

Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

23. 9. 2021

MMB/522031/2021

OVLHZ/MMB/0499927/2021

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a

Štýřice

639 00 Brno

DS

VYŘIZUJE:**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Mar/Dv

a7kbrn

DATUM:**POČET LISTŮ:**

6. 10. 2021

1

VYJÁDŘENÍ

Dne 23. 9. 2021 jste v zastoupení investora stavby, kterým je Dům pro Julii, z.ú., Ečerova 14, 635 00 Brno, požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému povolení, a to pro stavbu:

„Novostavba dětského hospice, Dům pro Julii“ – objekt retenční nádrže

Stavbou bude dotčen pozemek v k.ú. Sadová, p.č. 27/1.

Dešťové vody budou zachytávány v akumulační a posléze v retenční nádrži s předem do dešťové kanalizace. Voda bude využívána k zavlažování trávníků a dopouštění jezírka. Dešťové vody z parkovišť a okolních zpevněných ploch budou spádovány do vegetačních ploch kde se budou vsakovat.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Kristýna Marzinová, tel. 542 174 290, marzinova.kristyna@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Žádost nesplňovala všechny náležitosti, žadatel byl vyzván k jejímu doplnění, požadované doklady byly doloženy dne 24. 9. 2021.

Objekt – **retenční nádrž** je vodním dílem a podléhá **povolení** dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad.

Současně stavba vyžaduje **povolení k nakládání s vodami**.

Budou dodrženy tyto náležitosti:

- žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami bude doložena dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu,

- žádosti budou podepsány statutárním zástupcem,
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Upozorňujeme na to, že dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona nesmí stavební úřad vydat stavební povolení, rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí o změně užívání stavby, pokud stavebník, podle charakteru a účelu užívání stavby, nezabezpečí zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod a nezajistí vsakování nebo zadržování a odvádění srážkových vod v souladu se stavebním zákonem.

Toto vyjádření nahrazuje vyjádření, část vodoprávního úřadu Odboru VLHZ spis. zn.: OVLHZ/MMB/0327795/2021 ze dne 4. 8. 2021.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

PŘÍLOHY PD

NA VĚDOMÍ

ÚMČ Brno-Královo Pole, stavební úřad (DS)